ІРПІНСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

від 22.10 2026 р. м. Ірпінь № 197/16

Про встановлення тарифу на теплову енергію, її виробництво, транспортування, постачання та послугу з постачання теплової енергії, що надаються ПКПП «Теплокомунсервіс»

Розглянувши заяву та розрахунки ПКПП «Теплокомунсервіс» щодо встановлення тарифу на теплову енергію, її виробництво, транспортування, постачання та послугу з постачання теплової енергії, враховуючи лист-погодження робочої групи з перевірки обґрунтованості тарифів на житлово-комунальні послуги та інші платні послуги, керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 №869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги», законами України «Про житлово-комунальні послуги», «Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері теплопостачання під час дії воєнного стану та подальшого відновлення їх функціонування», «Про місцеве самоврядування в Україні», Постанови Кабінету Міністрів України від 29 квітня 2022 р. № 502 «Деякі питання регулювання діяльності у сфері комунальних послуг у зв'язку із введенням в Україні воєнного стану» виконавчий комітет Ірпінської міської ради

ВИРІШИВ:

1. Встановити ПКПП «Теплокомунсервіс» тариф на теплову енергію, що виробляється на котельнях (крім систем автономного теплопостачання), транспортується та постачається на період з 01.10.2026р. по 30.09.2027р. (структура в Додатках 1,2,3) **для населення, без ПДВ – 3 887,09 грн/Гкал**, в тому числі:

- тариф на виробництво теплової енергії без ПДВ – 3 471,66 грн/Гкал;
- тариф на транспортування теплової енергії без ПДВ – 393,08 грн/Гкал;
- тариф на постачання теплової енергії без ПДВ – 22,35 грн/Гкал.

Одноставковий тариф на теплову енергію та послуги з постачання теплової енергії з ПДВ – **4 664,51** грн/Гкал.

Двоставковий тариф на послуги з постачання теплової енергії для населення з ПДВ:

- умовно-змінна частина двоставкового тарифу на послугу з постачання теплової енергії – 1 893,40 грн/Гкал;

- умовно-постійна частина двоставкового тарифу на послугу з постачання теплової енергії (місячна плата за одиницю приєднаного теплового навантаження) в місяць протягом року – 355 213,66 грн/Гкал/год.

2. Встановити ПКПП «Теплокомунсервіс» тариф на теплову енергію, що виробляється на котельнях (крім систем автономного теплопостачання), транспортується та постачається на період з 01.10.2026р. по 30.09.2027р. **для бюджетних установ без ПДВ – 5 083,65 грн/Гкал**, в тому числі:

- тариф на виробництво теплової енергії без ПДВ – 4 566,90 грн/Гкал;
- тариф на транспортування теплової енергії без ПДВ – 494,40 грн/Гкал;
- тариф на постачання теплової енергії без ПДВ – 22,35 грн/Гкал.

Одноставковий тариф на теплову енергію з ПДВ – **6 100,38 грн/Гкал**.

Двоставковий тариф на теплову енергію для бюджетних установ з ПДВ:

- умовно-змінна частина двоставкового тарифу на теплову енергію – 3 316,98 грн/Гкал;
- умовно-постійна частина двоставкового тарифу на теплову енергію (місячна плата за одиницю приєднаного теплового навантаження) в місяць протягом року – 356 786,62 грн/Гкал/год.

2.1. Для бюджетних установ, для яких виробляється та постачається теплова енергія котельнями за адресою: м. Ірпінь, вул. Дем'яна Попова, 26-Б (Управління праці та соціального захисту населення Ірпінської міської ради) одноставковий тариф на теплову енергію – **4 589,25 грн/Гкал** (без ПДВ) за такими складовими:

- тариф на виробництво теплової енергії без ПДВ – 4 566,90 грн/Гкал;
- тариф на постачання теплової енергії без ПДВ – 22,35 грн/Гкал.

Одноставковий тариф на теплову енергію з ПДВ – 5 507,10 грн/Гкал.

3. Встановити ПКПП «Теплокомунсервіс» тариф на теплову енергію, що виробляється та постачається системою автономного теплопостачання на період з 01.10.2026р. по 30.09.2027р. теплопостачання будинку за адресою: **м. Ірпінь, Любомира Гузара, 18 Д для населення без ПДВ – 3 128,27 грн/Гкал**, в тому числі:

- тариф на виробництво теплової енергії без ПДВ – 3 104,40 грн/Гкал;
- тариф на постачання теплової енергії без ПДВ – 23,87 грн/Гкал.

Одноставковий тариф на послугу з постачання теплової енергії з ПДВ – **3 753,92** грн/Гкал.

Двоставковий тариф на послуги з постачання теплової енергії для населення з ПДВ:

- умовно-змінна частина двоставкового тарифу на послугу з постачання теплової енергії – 1 399,01 грн/Гкал;
- умовно-постійна частина двоставкового тарифу на послугу з постачання теплової енергії (місячна плата за одиницю приєднаного теплового навантаження) в місяць протягом року – 301 864,62 грн/Гкал/год.

4. Застосовувати тариф на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання для потреб населення встановлений на рівні тарифу, який застосовувався станом на 24 лютого 2022 року.

5. Оприлюднити дане рішення на офіційному веб-сайті Ірпінської міської ради.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови згідно з розподілом обов'язків

В.о. міського голови –
секретар ради **Анжела МАКЕЄВА**



Додаток 1
до рішення виконавчого комітету міської ради
від 22.10.26 № 197/16

Структура тарифів на транспортування теплової енергії
Ірпінська територіальна громада
Приватне комунально-побутове підприємство "Теплокомунсервіс"

без ПДВ

№	Найменування	для населення		для бюджетних установ	
		тис.грн	грн/Гкал	тис.грн	грн/Гкал
1	2	3	4	5	6
1	**Виробнича собівартість, у тому числі:**	**381,95**	**367,50**	**92,69**	**464,26**
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	305,99	**294,41**	78,10	**391,17**
1.1.1	електроенергія	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**
1.1.2	транспортування теплової енергії тепловими мережами інших підприємств	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**
1.1.3	вода для технологічних потреб та водовідведення	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**
1.1.4	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**
1.1.5.	витрати на теплову енергію для компенсації втрат теплової енергії в тепловних мережах при її	305,99	**294,41**	78,10	**391,17**
1.2	Прямі витрати на оплату праці	42,26	**40,66**	8,12	**40,66**
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	25,53	**24,56**	4,90	**24,56**
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	9,30	**8,95**	1,79	**8,95**
1.3.2	амортизаційні відрахування	13,16	**12,66**	2,53	**12,66**
1.3.3	інші прямі витрати	3,08	**2,96**	0,59	**2,96**
1.4	**Загальновиробничі витрати, у тому числі:**	**8,17**	**7,86**	**1,57**	**7,86**
1.4.1	витрати на оплату праці	5,79	**5,57**	1,11	**5,57**
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	1,27	**1,22**	0,24	**1,22**
1.4.3	інші витрати	1,11	**1,07**	0,21	**1,07**
2	**Адміністративні витрати, у тому числі:**	**8,17**	**7,87**	**1,57**	**7,87**
2.1	витрати на оплату праці	6,07	**5,84**	1,17	**5,84**
2.2	відрахування на соціальні заходи	1,34	**1,29**	0,26	**1,29**
2.3	інші витрати	0,77	**0,74**	0,15	**0,74**
3	**Витрати на збут, у тому числі:**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.1	витрати на оплату праці	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.2	відрахування на соціальні заходи	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.3	інші витрати*	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4	**Інші операційні витрати***	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
5	Фінансові витрати	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
6	**Повна собівартість***	**390,13**	**375,36**	**94,26**	**472,12**
7	**Витрати на відшкодування втрат**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
8	**Розрахунковий прибуток*, усього, у тому числі:**	**18,41**	**17,72**	**4,45**	**22,28**
8.1	податок на прибуток	2,81	**2,70**	0,68	**3,40**
8.2	Дивіденти	**0,00**	**0,00**	0	**0,00**
8.3	резервний фонд (капітал)	**0,00**	**0,00**	0	**0,00**
8.4	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	**0,00**	**0,00**	0	**0,00**
8.5	забезпечення обігових коштів	15,61	**15,01**	3,77	**18,88**
9	**Вартість транспортування теплової енергії за відповідними тарифами**	**408,54**	**393,08**	**98,71**	**494,40**
10	**Тариф на транспортування теплової енергії**	**393,08**		**494,40**	

Керуюча справами виконавчого комітету Євгенія АНТОНЮК

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ІРПІНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ Загальний відділ 05408846 УКРАЇНА

Згідно з оригіналом
Виконавчий комітет
Ірпінської міської ради
22 10 26

Додаток 2
до рішення виконавчого комітету міської ради
від 22.10.26 № 197/16

Структура тарифу на постачання теплової енергії
(крім постачання теплової енергії системами автономного теплопостачання)
Ірпінська територіальна громада
Приватне комунально-побутове підприємство "Теплокомунсервіс"

без ПДВ

N з/п	Показники	Сумарні та середньозважені показники	
		тис.грн	грн/Гкал
1	2	3	4
1	**Виробнича собівартість, у тому числі:**	23,87	19,27
1.1	прямі матеріальні витрати	0,00	0,00
1.2	прямі витрати на оплату праці	17,37	14,02
1.3	інші прямі витрати, у тому числі:	3,93	3,17
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	3,82	3,08
1.3.2	аморгизаційні відрахування	0,00	0,00
1.3.3	інші прямі витрати	0,11	0,09
1.4	**Загальновиробничі витрати, у тому числі:**	2,57	2,07
1.4.1	витрати на оплату праці	1,95	1,57
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	0,43	0,35
1.4.3	інші витрати	0,19	0,16
2	**Адміністративні витрати, у тому числі:**	2,57	2,07
2.1	витрати на оплату праці	1,93	1,56
2.2	відрахування на соціальні заходи	0,42	0,34
2.3	інші витрати	0,21	0,17
3	**Витрати на збут, у тому числі:**	0,00	0,00
3.1	витрати на оплату праці	0,00	0,00
3.2	відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00
3.3	інші витрати*	0,00	0,00
4	**Інші операційні витрати***	0,00	0,00
5	**Фінансові витрати**	0,00	0,00
6	**Повна собівартість***	26,44	21,34
7	**Витрати на відшкодування втрат**	0,00	0,00
8	**Розрахунковий прибуток*, усього, у тому числі:**	**1,25**	1,01
8.1	податок на прибуток	0,19	0,15
8.2	дивіденти	0,00	0,00
8.3	резервний фонд (капітал)	0,00	0,00
8.4	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00
8.5	забезпечення обігових коштів	1,06	0,85
9	**Вартість постачання теплової енергії за відповідними тарифами**	27,69	**22,35**
10	**Середньозважений тариф на постачання теплової енергії**	**22,35**	
11	**Обсяг реалізованої теплової енергії власним споживачам**	1238,99	

Керуюча справами виконавчого комітету Євгенія АНТОНЮК

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ІРПІНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ Загальний відділ 05408246 УКРАЇНА

Відповідно з оригіналом
Виконавчий комітет
Ірпінської міської ради
22 10 26

Додаток 3
до рішення виконавчого комітету міської ради
від 22.10.26 № 197/16

Структура тарифів на виробництво теплової енергії
(крім виробництва теплової енергії системами автономного теплопостачання)
Ірпінська територіальна громада
Приватне комунально-побутове підприємство "Теплокомунсервіс"

без ПДВ

N з/п	Показники	Виробництво теплової енергії для потреб населення		Виробництво теплової енергії для потреб бюджетних установ		Виробництво теплової енергії для потреб інших споживачів	
		тис.грн	грн/Гкал	тис.грн	грн/Гкал	тис.грн	грн/Гкал
1	2	3	4	5	6	7	8
1	**Виробнича собівартість, у т. ч.:**	**3367,75**	2976,01	**883,82**	4065,57	**0,00**	0,00
1.1	прямі матеріальні витрати, у т. ч.:	1881,98	1663,06	598,39	2752,62	0,00	0,00
1.1.1	паливо	1111,00	981,77	450,29	2071,33	0,00	0,00
1.1.2	електроенергія	528,89	467,37	101,60	467,37	0,00	0,00
1.1.3	покупна теплова енергія	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.4	вода для технологічних потреб та водовідведення	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.5	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	242,08	213,92	46,50	213,92	0,00	0,00
1.2	прямі витрати на оплату праці	780,66	689,86	149,97	689,86	0,00	0,00
1.3	інші прямі витрати, у т. ч.:	321,38	284,00	61,74	284,00	0,00	0,00
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	171,75	151,77	32,99	151,77	0,00	0,00
1.3.2	амортизаційні відрахування	0,33	0,30	0,06	0,30	0,00	0,00
1.3.3	інші прямі витрати	149,30	131,93	28,68	131,93	0,00	0,00
1.4	**загальновиробничі витрати, у т. ч.:**	383,73	339,10	73,72	339,10	0,00	0,00
1.4.1	витрати на оплату праці	290,94	257,09	55,89	257,09	0,00	0,00
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	64,01	56,56	12,30	56,56	0,00	0,00
1.4.3	інші витрати	28,79	25,44	5,53	25,44	0,00	0,00
2	**Адміністративні витрати, у т. ч.:**	**383,81**	339,17	**73,73**	339,17	**0,00**	0,00
2.1	витрати на оплату праці	288,41	254,87	55,41	254,87	0,00	0,00
2.2	відрахування на соціальні заходи	63,45	56,07	12,19	56,07	0,00	0,00
2.3	інші витрати	31,95	28,23	6,14	28,23	0,00	0,00
3	**Витрати на збут, у т. ч.:**	**0,00**	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	0,00
3.1	витрати на оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	**Інші операційні витрати***	**0,00**	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	0,00
5	**Фінансові витрати**	**0,00**	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	0,00
6	**Повна собівартість***	**3751,57**	3315,18	**957,55**	4404,74	**0,00**	0,00
7	**Витрати на відшкодування втрат**	**0,00**	0,00	**0,00**	0,00	**0,00**	0,00
8	**Розрахунковий прибуток, усього *, у т. ч.:**	**177,07**	156,48	**35,25**	162,16	**0,00**	0,00
8.1	податок на прибуток	27,01	23,87	5,38	24,74	0,00	0,00
8.2	дивіденти	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.3	резервний фонд (капітал)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.4	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.5	забезпечення обігових коштів	150,06	132,61	29,88	137,43	0,00	0,00
9	**Вартість виробництва теплової енергії за відповідними тарифами**	**3928,64**	**3471,66**	**992,80**	**4566,90**	**0,00**	0,00
10	Тарифи на виробництво теплової енергії	**3471,66**		**4566,90**		**0,00**	
11	Відпуск теплової енергії з колекторів власних	1131,63		217,39		0,00	

Керуюча справами виконавчого комітету Євгенія АНТОНЮК

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ІРПІНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ Загальний відділ 05408846 УКРАЇНА

Відповідно з оригіналом
Виконавчий комітет
Ірпінської міської ради
22 10 26

Додаток 4
до рішення виконавчого комітету міської ради
від 22.10.26 № 197/16

Розрахунок тарифів на теплову енергію на 2026-2027 р.р.
крім теплової енергії, що виробляється та постачається системами автономного теплопостачання
Ірпінська територіальна громада
Приватне комунально-побутове підприємство "Теплокомунсервіс"

Без ПДВ

N з/п	Найменування показника	Одиниця виміру	Сумарні та середньозважені показники	На потреби споживачів:		
				населення	бюджетних установ	інших споживачів
1	2	3	4	5	6	7
1	**Тариф на виробництво теплової енергії, у т. ч.:**	грн/Гкал	**3 648,15**	**3 471,66**	**4 566,90**	**0,00**
1.1	повна планова собівартість виробництва теплової енергії	грн/Гкал	3 490,76	3 315,18	4 404,74	0,00
1.2	витрати на відшкодування втрат	грн/Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	плановий прибуток	грн/Гкал	157,39	156,48	162,16	0,00
2	**Тариф на транспортування теплової енергії, у т. ч.:**	грн/Гкал	**409,41**	**393,08**	**494,40**	**0**
2.1	повна планова собівартість транспортування теплової енергії	грн/Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	витрати на відшкодування втрат	грн/Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	плановий прибуток	грн/Гкал	18,45	17,72	22,28	0,00
3	**Тариф на постачання теплової енергії, у т. ч.:**	грн/Гкал	**22,35**	**22,35**	**22,35**	**0,00**
3.1	повна планова собівартість постачання теплової енергії	грн/Гкал	21,34	21,34	21,34	0,00
3.2	витрати на відшкодування втрат	грн/Гкал	0	0	0	0
3.3	плановий прибуток	грн/Гкал	1,01	1,01	1,01	0,00
4	**Тариф на теплову енергію, у т. ч.:**	грн/Гкал	**4 079,91**	**3 887,09**	**5 083,65**	**0,00**
4.1	повна планова собівартість теплової енергії	грн/Гкал	3 903,06	3 711,88	4 898,20	0,00
4.2	витрати на відшкодування втрат	грн/Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	плановий прибуток	грн/Гкал	176,85	175,21	185,45	0,00
5	**Плановий корисний відпуск з мереж ліцензіата теплової енергії власним споживачам**	Гкал	**1 238,99**	**1 039,33**	**199,66**	**0,00**
6	**Рівні рентабельності тарифів:**					
6.1	на виробництво теплової енергії	%	4,51%	4,72%	3,68%	0,00%
6.2	на транспортування теплової енергії	%	4,72%	4,72%	4,72%	0,00%
6.3	на постачання теплової енергії	%	4,72%	4,72%	4,72%	0,00%
6.4	на теплову енергію	%	4,53%	4,72%	3,79%	0,00%

Керуюча справами виконавчого комітету Євгенія АНТОНЮК

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ІРПІНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Загальний відділ
05403646
УКРАЇНА

Згідно з оригіналом
Виконавчий комітет
Ірпінської міської ради
22.10.26

Додаток 5
до рішення виконавчого комітету міської ради
від 22.10.26 № 197/16

Структура тарифів на виробництво теплової енергії
для системи автономного теплопостачання будинку за адресою: м. Ірпінь, вул. Любомира Гузара , 18-Д
Приватне комунально-побутове підприємство "Теплокомунсервіс"

без ПДВ

N з/п	Показники	Сумарні та середньозважені показники		Виробництво теплової енергії для потреб населення	
		тис.грн	грн/Гкал	тис.грн	грн/Гкал
1	2	3	4	5	6
1	**Виробнича собівартість, у т. ч.:**	**1502,44**	2608,89	**1502,44**	2608,89
1.1	прямі матеріальні витрати, у т. ч.:	808,23	1403,43	808,23	1403,43
1.1.1	паливо	580,38	1007,79	580,38	1007,79
1.1.2	електроенергія	91,02	158,05	91,02	158,05
1.1.3	покупна теплова енергія	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.4	вода для технологічних потреб та водовідведення	0,60	1,04	0,60	1,04
1.1.5	матеріали, запасні частини та інші матеріальні	136,23	236,55	136,23	236,55
1.2	прямі витрати на оплату праці	288,38	500,76	288,38	500,76
1.3	інші прямі витрати, у т. ч.:	191,34	332,25	191,34	332,25
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	63,44	110,17	63,44	110,17
1.3.2	амортизаційні відрахування	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3	інші прямі витрати	127,90	222,09	127,90	222,09
1.4	**загальновиробничі витрати, у т. ч.:**	214,49	372,44	214,49	372,44
1.4.1	витрати на оплату праці	162,48	282,14	162,48	282,14
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	35,75	62,07	35,75	62,07
1.4.3	інші витрати	16,26	28,23	16,26	28,23
2	**Адміністративні витрати, у т. ч.:**	**204,79**	355,60	**204,79**	355,60
2.1	витрати на оплату праці	153,09	265,82	153,09	265,82
2.2	відрахування на соціальні заходи	33,68	58,48	33,68	58,48
2.3	інші витрати	18,02	31,29	18,02	31,29
3	**Витрати на збут, у т. ч.:**	**0,00**	0,00	**0,00**	0,00
3.1	витрати на оплату праці	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	інші витрати	0,00	0,00	0,00	0,00
4	**Інші операційні витрати***	**0,00**	0,00	**0,00**	0,00
5	**Фінансові витрати**	**0,00**	0,00	**0,00**	0,00
6	**Повна собівартість***	**1707,22**	2964,48	**1707,22**	2964,48
7	**Витрати на відшкодування втрат**	**0,00**	0,00	**0,00**	0,00
8	**Розрахунковий прибуток, усього *, у т. ч.:**	**80,58**	139,92	**80,58**	139,92
8.1	податок на прибуток	12,29	21,34	12,29	21,34
8.2	дивіденти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.3	резервний фонд (капітал)	0,00	0,00	0,00	0,00
8.4	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00	0,00	0,00
8.5	забезпечення обігових коштів	68,29	118,58	68,29	118,58
9	**Вартість виробництва теплової енергії за відповідними тарифами**	**1787,80**	**3104,40**	**1787,80**	**3104,40**
10	Тарифи на виробництво теплової енергії, грн/Гкал	**3104,40**	**x**	**3104,40**	x
11	Відпуск теплової енергії з колекторів власних котелень, Гкал	575,89	x	575,89	x

Керуюча справами виконавчого комітету Євгенія АНТОНЮК

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ІРПІНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ Загальний відділ 05408046 УКРАЇНА

Згідно з оригіналом
Виконавчий комітет
Ірпінської міської ради
22 10 2026

Додаток 6

до рішення виконавчого комітету Ірпінської міської ради
№ 297/16 від 22.10.26

Розрахунок тарифів на теплову енергію на 2026-2027 р.р.
для системи автономного теплопостачання будинку за адресою: м. Ірпінь, вул. Любомира Гузара , 18-Д
Приватне комунально-нобутове підприємство "Тенлокомунсервіс"

Без ПДВ

N з/п	Найменування показника	Одиниця виміру	Сумарні та середньозважені показники	На потреби споживачів:		
				населення	бюджетних установ	інших споживачів
1	2	3	4	5	6	7
1	**Тариф на виробництво теплової енергії, у т. ч.:**	грн/Гкал	**3 104,41**	**3 104,40**	**0,00**	**0,00**
1.1	повна планова собівартість виробництва теплової енергії	грн/Гкал	2 964,48	2 964,48	0,00	0,00
1.2	витрати на відшкодування втрат	грн/Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	плановий прибуток	грн/Гкал	139,92	139,92	0,00	0,00
2	**Тариф на транспортування теплової енергії, у т. ч.:**	грн/Гкал	0	0	0	0
2.1	повна планова собівартість транспортування теплової енергії	грн/Гкал	0	0	0	0
2.2	витрати на відшкодування втрат	грн/Гкал				
2.3	плановий прибуток	грн/Гкал	0,00	0,000	0,000	0,00
3	**Тариф на постачання теплової енергії, у т. ч.:**	грн/Гкал	**23,87**	**23,87**	0,000	0,00
3.1	повна планова собівартість постачання теплової енергії	грн/Гкал	22,79	22,79	0,000	0,00
3.2	витрати на відшкодування втрат	грн/Гкал	0	0	0,000	0,00
3.3	плановий прибуток	грн/Гкал	1,08	1,08	0,000	0,00
4	**Тариф на теплову енергію, у т. ч.:**	грн/Гкал	**3 128,27**	**3 128,27**	**0,00**	**0,00**
4.1	повна планова собівартість теплової енергії	грн/Гкал	2 987,27	2 987,27	0,00	0,00
4.2	витрати на відшкодування втрат	грн/Гкал				
4.3	плановий прибуток	грн/Гкал	141,00	141,00	0,00	0,00
5	**Плановий корисний відпуск з мереж ліцензіата теплової енергії власним споживачам**	Гкал	**575,89**	**575,89**	**0,00**	**0,00**
6	**Рівні рентабельності тарифів:**					
6.1.	на виробництво теплової енергії	%	4,72%	4,72%	0,00%	0,00%
6.2.	на постачання теплової енергії	%	4,72%	4,72%	0,00%	0,00%
6.3.	на теплову енергію	%	4,72%	4,72%	0,00%	0,00%

Керуюча справами виконавчого комітету Євгенія АНТОНЮК

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ІРПІНСЬКОЇ МІСЬКОЇ ОБЛАСТІ Загальний відділ 05406046 УКРАЇНА

Згідно з оригіналом
Виконавчий комітет
Ірпінської міської ради
22 10 26

Додаток 7
до рішення виконавчого комітету міської ради
від 22.10.26 № 297/16

Структура тарифу на постачання теплової енергії
для системи автономного теплопостачання будинку за адресою: м. Ірпінь, вул. Ветеранів Афганістану, 18-Д
Приватне комунально-побутове підприємство "Теплокомунсервіс"

Без ПДВ

N з/п	Показники	Сумарні та середньозважені показники	
		тис.грн	грн/Гкал
1	**Виробнича собівартість, у тому числі:**	11,55	20,06
1.1	прямі матеріальні витрати	0,00	0,00
1.2	прямі витрати на оплату праці	8,07	14,02
1.3	інші прямі витрати, у тому числі:	1,83	3,17
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	1,78	3,08
1.3.2	амортизаційні відрахування	0,00	0,00
1.3.3	інші прямі витрати	0,05	0,09
1.4	**Загальновиробничі витрати, у тому числі:**	1,65	2,86
1.4.1	витрати на оплату праці	1,25	2,17
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	0,27	0,48
1.4.3	інші витрати	0,12	0,22
2	**Адміністративні витрати, у тому числі:**	1,57	2,73
2.1	витрати на оплату праці	1,18	2,04
2.2	відрахування на соціальні заходи	0,26	0,45
2.3	інші витрати	0,14	0,24
3	**Витрати на збут, у тому числі:**	0,00	0,00
3.1	витрати на оплату праці	0,00	0,00
3.2	відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00
3.3	інші витрати*	0,00	0,00
4	**Інші операційні витрати***	0,00	0,00
5	**Фінансові витрати**	0,00	0,00
6	**Повна собівартість***	13,12	22,79
7	**Витрати на відшкодування втрат**	0,00	0,00
8	**Розрахунковий прибуток*, усього, у тому числі:**	**0,62**	1,08
8.1	податок на прибуток	0,09	0,16
8.2	дивіденти	0,00	0,00
8.3	резервний фонд (капітал)	0,00	0,00
8.4	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00
8.5	забезпечення обігових коштів	0,52	0,91
9	**Вартість постачання теплової енергії за відповідними тарифами**	13,74	**23,87**
10	**Середньозважений тариф на постачання теплової енергії, грн/Гкал**	**23,87**	x
11	**Обсяг реалізованої теплової енергії власним споживачам, Гкал**	575,89	x

Керуюча справами виконавчого комітету Євгенія АНТОНЮК

КОМІТЕТ ІРПІНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ Київської області
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ІРПІНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ Київської області
Загальний відділ 05409848
УКРАЇНА

Відповідно з оригіналом
Виконавчий комітет
Ірпінської міської ради
22 10 2026